

# Эффективное муниципальное самоуправление – путь к процветанию района / А.Н. Асаул // Экономическое Возрождение России. 2006. № 3(9). – С.3-6.

Уважаемые читатели!

Продолжая традицию рассказывать на наших страницах о различных городах и регионах России, в этом номере я хочу сердечно поздравить жителей Всеволожского района Ленинградской области с 70-летием района! Жители Всеволожского района могут по праву гордиться как прошлым, так и настоящим своей малой родины. Современный Всеволожский район – это 20 муниципальных образований, объединяющих полторы сотни поселений. Жителям каждого из них есть что показать гостям, как тем, кто интересуется историей и культурой, спортом или отдыхом на лоне прекрасной природы, так и деловым людям, раздумывающим, в каком месте российского Северо - Запада обосноваться для развития бизнеса. Ладья, украшающая герб Всеволожского района, – традиционный символ муниципального самоуправления и указание на древний водный путь «из варяг в греки». Разорванное кольцо символизирует прорыв блокады Ленинграда, который произошел на Всеволожской земле. Серебряный цвет кольца означает седую историю и славное прошлое, а золотой цвет ладьи – символ жизненной силы и энергии. Красный (червлёный) и сине-голубой (лазоревый) цвета на гербовом щите на языке геральдики обозначают не только землю и воду, но и достижения в материальной и духовной сферах, а соприкосновение этих цветов – переход от отмеченного битвами прошлого к мирному и созидательному будущему. Сегодня стремительное развитие экономики Всеволожского района является наглядным примером эффективного местного самоуправления. Пять лет назад был разработан Долгосрочный план развития района. Он состоит из отдельных долгосрочных и краткосрочных программ. Прежде всего, это программы модернизации жилищно-коммунального хозяйства и развития образования, здравоохранения и социальной сферы на базе роста экономического потенциала района. Осуществление долгосрочного плана дало хорошие результаты. За шесть последних лет бюджет района увеличился почти в 5,5 раза – примерно с 300 млн. рублей до 1,5 млрд. рублей. Объем промышленного производства увеличился в 23 раза, а объем иностранных инвестиций в 2005 г. составил 1 млрд. дол., и район стал третьим в Российской Федерации по этому показателю. К концу 2006 г. объем промышленного производства должен вырасти на 14% по сравнению с 2005 г. и составить более 27 млрд. р. А сумма иностранных инвестиций за 2006 г. в 1,5 раза превысит аналогичный показатель прошлого года и составит 150 млн. дол. Среднемесячная зарплата жителей района выросла с 1823 р. в 2000 г. до 9374 р. в месяц в 2005 г. До конца этого года средняя зарплата по району должна составить не меньше 12 000 р., а на промышленных предприятиях – не меньше 18 000 р. До 2007 г. во Всеволожском районе планируется открыть холодильный комплекс «Инко-Нева», гипермаркет «МЕГА-ИКЕА», фабрики по производству пищевых полуфабрикатов (ООО «Морепродукт») и кормов для животных («Аплер Пет Фуд»). Появятся новые рабочие места, будет развиваться коммунальная инфраструктура. В частности, за счет инвесторов будет осуществлена газификация многоэтажных домов в Токсово и перевод с угля на газ котельной в Лесколово. Кроме того, в ходе строительства коттеджного поселка в Кузьмолловском проведут водопровод для местных жителей. Сегодня Всеволожский район – один из самых динамично развивающихся в Ленинградской области. За последние 5 лет доходная часть бюджета МО увеличилась более чем в 4 раза, а финансирование здравоохранения, образования и социальной защиты – в 7 раз. За 2000–2005 гг. здесь вступили в строй более 80 производств, многие из которых всемирно известны. В числе основных можно назвать ЗАО «Форд Мотор Компани», ООО «Мерлони ТермоСанитари Русь», ООО «Ростар-Всеволожск», ЗАО «Нокиан Тайерс», ЗАО «Каппа Санкт-Петербург», ООО «МДМ-Печать», ООО «Всеволожский мясокомбинат «Эконорд», ООО «Невские пороги». По результатам 2005 г., во Всеволожском районе наблюдался наибольший рост объемов промышленного производства по крупным и средним предприятиям, не отмечено сокращения объемов выпускаемой продукции ни в одной из основных отраслей промышленности. Всеволожский район в последние годы прочно удерживает одно из первых мест в области по инвестиционной привлекательности. Только за 2005 г. объем инвестиций в основной капитал вырос на 70 % по сравнению с 2004 г. и составил 5,2 млрд. р. Основные инвестиции были сделаны в производство легковых автомобилей, автомобильных шин, алюминиевых банок, чая и кофе,

гофрокартона, в растениеводство и животноводство. В районе реализуются крупные инвестиционные проекты. В частности, введено в эксплуатацию и приступило к выпуску продукции предприятие по производству промышленных и бытовых водонагревателей «Мерлони ТермоСанитари Русь». Завершено строительство завода по производству автомобильных шин компании «Нокиан Тайерс». Руководство компании заявило о намерении строительства второй очереди предприятия: на участке площадью около 15 га будут делать шины для грузовых автомобилей и тракторов. В 2005 г. начато проектирование и строительство сразу нескольких гипермаркетов. Компания «ИКЕА» приступила к строительству торгового комплекса на пересечении КАД и Мурманского шоссе и гипермаркета в районе пос. Бугры. Группа компаний «Северо-Западный технопарк» осуществляет проектирование торгово-развлекательного комплекса в районедер. Заневка.Администрация района занимает жесткую позицию в отношении экологической безопасности размещаемых предприятий. Все проекты проходят государственную экологическую экспертизу. Организуются общественные слушания, на которых инвестор доводит до населения суть проекта, освещает вопросы технологии и охраны окружающей среды. Во Всеволожском районе до сегодняшнего дня было два основных места притяжения промышленных инвестиций. Это промышленная зона «Кирпичный завод», обладающая развитой сетью электроснабжения и инженерных коммуникаций, и коммунально-складская зона, формирующаяся вокруг фабрики по производству гофрокартона, построенной фирмой «АссиДомэн Пакиджинг» (сегодня «Капша Санкт-Петербург»), и предназначенная для предприятий пищевой, перерабатывающей и легкой промышленности. Новые предприятия размещаются в соответствии с комплексной инвестиционной программой социально-экономического развития района. Сегодня внимание крупного иностранного и российского бизнеса привлекают территории, прилегающие к Кольцевой автомобильной дороге, более 40 км которой проходит по Всеволожскому району. Развитие инфраструктуры вдоль КАД предполагает появление в этой зоне не только крупных торговых, деловых, развлекательных, складских и сервисных комплексов, но и масштабное жилищное строительство. Планируется почти вдвое расширить населенные пункты Бугры, Мурино, Новое Девяткино и Янино, возвести новый жилой массив Кудрово. Это сулит жителям района много новых возможностей как для жизни и отдыха, так и для получения работы. На землях Всеволожского района на пустыре между капустными полями АОЗТ «Приневское» и новой кольцевой дорогой в районе Новосаратовки будет построен многофункциональный логистический комплекс класса «А» «МЛП – Уткина Заводь». Общая площадь складского комплекса составит 185 тыс. м<sup>2</sup>. Объем инвестиций в создание объекта составит 150 млн. евро. Комплекс призван решать и социальные задачи, он обеспечит работой более 2000 чел. На сегодняшний день это самый знаковый и крупномасштабный проект на рынке складской недвижимости в Северо-Западном регионе. Поскольку Всеволожский район является пригородом Санкт-Петербурга, в нем великотток рабочей силы. Так называемая маятниковая миграция составляет примерно 32 тыс. чел. Эти граждане трудятся на предприятиях и в организациях Санкт-Петербурга, в бюджет которого поступают выплачиваемые ими налоги. Это большая проблема администрации района. Имеется и внешняя миграция, так как близость большого мегаполиса делает проживание во Всеволожском районе заманчивым для петербуржцев. Об этом свидетельствует, в частности, банк вакансий службы занятости: в нем не значатся желающие уехать из этого района. Количество вакансий здесь достаточно велико и при желании в районе всегда можно найти работу с более высокой заработной платой. Важную роль в развитии экономики района играют предприятия малого бизнеса, составляющие 80 % от всех зарегистрированных здесь предприятий. Поддержка и развитие малого и среднего бизнеса является приоритетной задачей местной власти. Разработана и осуществляется научно обоснованная программа его поддержки, особенно предприятий и предпринимателей, занятых в сферах материального производства и благоустройства. Особое место в районе занимает Всеволожское городское поселение. Всеволожск – один из самых зеленых и экологически чистых городов России. Он расположен на перекрестке автодороги СПб – Морье (Дорога Жизни) и дороги Токсово – пос. им. Свердлова. Особую привлекательность городу придают растущие повсюду сосны, ели, лиственницы, березы. Городской ландшафт формируется Румболовско – Кяселевской возвышенностью и долиной реки Лубья (приток Охты). Румболовская гора (68,13 м над уровнем моря) – самая высокая точка на территории города. Самая низкая точка (11,75 м над уровнем моря) – в поймереки Лубья в районе Приютинской ул. В городе проживает 41700 чел. Один из них – Владимир Павлович Белоусов – первый и единственный в истории СССР и России олимпийский чемпион по прыжкам на лыжах с трамплина.

Эту награду он получил в 1968 г. на Олимпийских играх в Гренобле. С середины 1960-х гг. Всеволожск стал быстро развиваться. В это же время началось строительство Ладожского водовода, который через два года достиг Всеволожска. Осенью 1966 г. была завершена электрификация участка железной дороги от станции Мельничный Ручей до станции Ладожское Озеро, а в октябре 1969 г. первый электропоезд проследовал из Ленинграда через Всеволожск на Невскую Дубровку. В 1965 г. известный ленинградский поэт Михаил Дудин предложил создать на месте кольца блокады зеленое кольцо мира. Так возник мемориальный комплекс «Зеленый пояс Славы». Одним из первых памятников, входящих в малое кольцо комплекса, стал памятник «Цветок Жизни», расположенный на третьем километре Дороги Жизни. Он сооружен в 1968 г. по проекту архитектора А. Д. Левенкова, мальчишкой пережившего ленинградскую блокаду и чудом оставшегося в живых. Этот памятник создан в память о детях, погибших в блокаду. Ленинградские и всеволожские школьники посадили вокруг памятника рощу из 900 берез в память о 900-дневной блокаде Ленинграда. Свообразным духовным мавзолеем погибших на Дороге Жизни стала расположенная на Румболовской горе церковь Спаса-Нерукотворного Образа, построенная в 1998 г. В конце XIX в. был построен еще один храм – Свято-Троицкая церковь, здание которой является памятником архитектуры деревянного зодчества. В 2003 г. была освящена армянская церковь Святой Богородицы, воздвигнутая на средства Ирины и Самвела Мавсесян на Колтушском шоссе. Отметим, что до революции во Всеволожском районе было 14 церквей, а в настоящее время их стало 19. Сегодня Всеволожск – современный, уютный и развивающийся город. Мощный промышленный потенциал позволяет жителям МО «Всеволожское городское поселение» с уверенностью смотреть в будущее. В конце 1980-х гг. решением Исполкома горсовета было утверждено «Положение» о присвоении звания «Почетный гражданин города Всеволожска и Всеволожского района». Звание присваивается за особо выдающиеся заслуги перед районом и государством и является высшим знаком признательности жителей района людям, внесшим достойный вклад в развитие промышленности, строительства, транспорта, науки и техники, народного образования и здравоохранения, социального обеспечения, искусства, культуры и спорта, благоустройства, торговли, а также других областей трудовой и общественной деятельности. К 2005 г. звания «Почетный гражданин Всеволожского района» были удостоены 32 человека. Среди них много участников Великой Отечественной войны, немало людей различных профессий. Я с особенной гордостью отношусь к этому званию – к доверию, оказанному мне жителями Всеволожска и Всеволожского района, и стараюсь оправдывать его своим служением на ниве науки и образования на благо экономического возрождения России.

*С уважением, А. Н. Асаул*